



MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL

Estado do Paraná

Praça Rui Barbosa, 01 – Centro – Cx. Postal 121 – 85.301-970
CNPJ: 76.205.970/0001-95 Fone: (42) 3635-8100 Fax: (42) 3635-8136
<http://www.ls.pr.gov.br>

GABINETE DO PREFEITO

Gestão 2017/2020

Ofício nº. 113/2018 GAB

Laranjeiras do Sul, 02 de julho de 2018.

À
CÂMARA MUNICIPAL DE LARANJEIRAS DO SUL
Palácio Território do Iguçu
Laranjeiras do Sul - PR

Ref.: Requerimento Nº 007/2018 – Informações a respeito do contrato de locação do imóvel onde está instalada a Secretaria de Obras e Urbanismo e recursos que estão sendo investidos na reforma do mesmo.

Senhor Presidente e Senhores Vereadores,

Em resposta ao Requerimento supracitado, informamos que, conforme Contrato nº 069/2014, derivado da Dispensa de Licitação nº 012/2014, o imóvel em que se encontra a Secretaria de Obras e Urbanismo foi locado do Sr. José Nunes de Cristo em 14 de abril de 2014, tendo sido prorrogado através do 4º Termo Aditivo por mais 12 meses, encerrando-se em 13 de abril de 2019, pelo valor de R\$ 1.800,00 (Um mil e oitocentos reais) mensais, sem qualquer reajuste, sendo o valor o mesmo do contrato inicial.

Conforme a Lei de Locações, o município se compromete a entregar o imóvel locado nas mesmas condições de habitabilidade da data da locação, ou seja, pintado e em boas condições de uso.

Com a necessidade de se entregar o prédio onde funcionava a Secretaria de Obras e Urbanismo para a reforma da Sede da Câmara Municipal de Vereadores, foi destinado o imóvel locado para a sede desta secretaria, deslocando-se a secretaria de Educação e Cultura, que ali funcionava, para as instalações da UNICENTRO, cedida através de Convênio.

Com relação ao requerimento dos Nobres Vereadores, dos recursos que estão sendo investidos na reforma do mesmo, informamos que são recursos referentes a apenas a aquisição de materiais de pintura e concreto para a reforma do piso de acesso.

Com a nova instalação houve a necessidade de reforma e adequação do prédio para receber os diversos departamentos da Secretaria, acessibilidade física, acesso de veículos dos demais departamentos que utilizam o pátio para estacionamento.

Também, pretende-se instalar o Departamento de Sinalização de trânsito que hoje trabalha a céu aberto, sobre cavaletes, sem local específico e protegido das intempéries e, uma sala para o depósito de materiais elétricos e permanência dos

funcionários do Departamento Municipal de Limpeza Urbana até o recebimento de suas Ordens de Serviços.

Na medida do possível, os materiais de construção utilizados para esta reforma, são materiais declarados inservíveis resultantes de demolições de edificações públicas, exceto as tintas e o concreto já citados.

A mão de obra da reforma está sendo feita pelos funcionários municipais, aproveitando-se os períodos de chuva.

Melhoramentos visando reuniões e locais para permanência dos diversos funcionários da SOU, nos seus recessos/folgas, inclusive nos períodos de plantão, estão sendo feitos e custeados pelos próprios servidores, sob a responsabilidade do Secretário da pasta.

Ademais, era o que tínhamos a expor, na expectativa de que possamos ter esclarecido o assunto, colocamo-nos a inteira disposição para o que se fizer necessário.

Atenciosamente,



JONATAS FELISBERTO DA SILVA
Prefeito Municipal

Recebido
em 03/07/18

Gilmar Locete
Câmara Municipal
Laranjeiras do Sul - Pr